

DECYZJA NR 364 /OŚ/2015

Na podstawie:

- art. 72a w związku z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, z późn. zm.),
- art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 15 marca 2002 r. *o ustroju m.st. Warszawy* (Dz. U. Nr 41, poz. 361, z późn. zm.),
- art. 39 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.),
- art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2013 r., poz. 267, z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Ghelamco GP 1 Sp. z o.o. Unique S.K.A. złożonego w dniu 13 marca 2015 r.

przenoszę

wydaną na rzecz Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce decyzję własną Nr 41/OŚ/2014 z dnia 16 stycznia 2014 r. znak: OŚ-IV-UI-PBO-6220-210-119-11 o środowiskowych uwarunkowaniach ustalając środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na realizacji garażu wraz z towarzyszącą mu infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha, w ramach przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu budynków użyteczności publicznej o wiodącej funkcji biurowo-usługowo-handlowej oraz służącej prowadzeniu działalności społeczno-kulturalnej Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce wraz z siedzibą Teatru Żydowskiego im. Ester Rachel i Idy Kamińskich propagujących kulturę jidysz w Polsce i na świecie wraz z garażami podziemnymi, wjazdem i towarzyszącą infrastrukturą” na dz. ew. nr 16, 18/1, 18/2, obręb 5-03-06 przy pl. Grzybowskiem w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy

na rzecz

Ghelamco GP 1 Sp. z o.o. Unique S.K.A.

UZASADNIENIE

Ghelamco GP 1 Sp. z o.o. Unique S.K.A. wystąpiła z wnioskiem złożonym w dniu 13 marca 2015 r. o przeniesienie na jej rzecz decyzji Prezydenta m.st. Warszawy Nr 41/OŚ/2014 z dnia 16 stycznia 2014 r. znak: OŚ-IV-UI-PBO-6220-210-119-11

dy

o środowiskowych uwarunkowaniach ustalając środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na realizacji garażu wraz z towarzyszącą mu infrastrukturą, o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 0,5 ha, w ramach przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu budynków użyteczności publicznej o wiodącej funkcji biurowo-usługowo-handlowej oraz służącej prowadzeniu działalności społeczno-kulturalnej Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce wraz z siedzibą Teatru Żydowskiego im. Ester Rachel i Idy Kamińskich propagujących kulturę jidysz w Polsce i na świecie wraz z garażami podziemnymi, wjazdem i towarzyszącą infrastrukturą” na dz. ew. nr 16, 18/1, 18/2, obręb 5-03-06 przy pl. Grzybowskiem w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy wydanej na rzecz Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce.

Wniosek zawierał:

- oświadczenie Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce o wyrażeniu zgody na przeniesienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na rzecz innego podmiotu, tj. Ghelamco GP 1 Sp. z o.o. Unique S.K.A.,
- oświadczenie Ghelamco GP 1 Sp. z o.o. Unique S.K.A. o przyjęciu wszystkich warunków zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
- Informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców dla Ghelamco GP 1 Sp. z o.o. Unique S.K.A. – nr KRS 0000446092, z dnia 10 marca 2015 r.,
- Informację odpowiadającą odpisowi aktualnemu z rejestru przedsiębiorców dla Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce – nr KRS 0000112329, z dnia 10 marca 2015 r.

Zgodnie z art. 72a ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest obowiązany, za zgodą strony, na rzecz której decyzja została wydana, do przeniesienia tej decyzji na rzecz innego podmiotu, jeżeli przyjmuje on warunki zawarte w tej decyzji.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, w związku z art. 1 ust. 1 ustawy o ustroju m.st. Warszawy i art. 39 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym jest Prezydent m.st. Warszawy, który jest również organem właściwym do przeniesienia decyzji na rzecz Ghelamco GP 1 Sp. z o.o. Unique S.K.A.

Podmiot, na rzecz którego przenoszona jest decyzja, stosownie do art. 72a ust. 1 ww. ustawy pisemnie oświadczył, iż przyjmuje warunki zawarte w powołanej wyżej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a Strona na rzecz której została wydana przedmiotowa decyzja pisemnie wyraziła zgodę na przeniesienie tej decyzji.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, ul. Kielecka 44, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Stosownie do przepisów ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2014 r., poz. 1628, z późn. zm.), w dniu 12 marca 2015 r., na rachunek bankowy Urzędu m.st. Warszawy, wniesiono opłatę skarbową w wysokości 105,00 zł, za wydanie niniejszej decyzji.



Z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY

Dorota Jedynak
Zastępca Dyrektora
Biura Ochrony Środowiska
Geolog Powiatowy

Otrzymują:

1. Ghelamco GP 1 Sp. z o. o. Unique S.K.A.
ul. Wołoska 22, 02-675 Warszawa,
2. Towarzystwo Społeczno-Kulturalne Żydów w Polsce
pl. Grzybowski 12/16, 00-104 Warszawa.

Do wiadomości:

Burmistrz Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy
ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa.

Wobec nie zaskarżenia w terminie właściwym, decyzja niniejsza jest ostateczna i podlega wykonaniu.

URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
BIURO OCHRONY ŚRODOWISKA
WYDZIAŁ UZGODNIEN INWESTYCYJNYCH
I OCHRONY POWIETRZA
02-015 Warszawa, pl. Starynkiewicza 7/9
tel. (22) 443 25 37, fax (22) 443 25 02

PODINSPEKTOR
P. Bohemsko
Paulina 12.03.2015 zośniak



URZĄD MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

Biuro Ochrony Środowiska

pl. S. Starynkiewicza 7/9, 02-015 Warszawa, tel. 22 443 25 00, faks 22 443 25 02
sekretariat.BOS@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, dn. 13. 05. 2015

OŚ-IV-UI.6220.25.2015.PBO

Nr pisma w sprawie: 4

**Ghelamco GP 1 Sp. z o. o.
Unique S.K.A.
ul. Wołoska 22
02-675 Warszawa**

Dot. decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr 364/OŚ/2015 z dnia 7 kwietnia 2015 r. znak: OŚ-IV-UI.6220.25.2015.PBO przenoszącej wydaną na rzecz Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce decyzję nr 41/OŚ/2014 z dnia 16 stycznia 2014 r. znak: OŚ-IV-UI-PBO-6220-210-119-11 o środowiskowych uwarunkowaniach ustalającą środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia pn. „Budowa zespołu budynków użyteczności publicznej o wiodącej funkcji biurowo-usługowo-handlowej oraz służącej prowadzeniu działalności społeczno-kulturalnej Towarzystwa Społeczno-Kulturalnego Żydów w Polsce wraz z siedzibą Teatru Żydowskiego im. Ester Rachel i Idy Kamińskich propagujących kulturę jidysz w Polsce i na świecie wraz z garażami podziemnymi, wjazdem i towarzyszącą infrastrukturą” na dz. ew. nr 16, 18/1, 18/2, obręb 5-03-06 przy pl. Grzybowskiem w Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy na rzecz Ghelamco GP 1 Sp. z o.o. Unique S.K.A.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 27 kwietnia 2015 r. Biuro Ochrony Środowiska Urzędu m.st. Warszawy zwraca nadesłany przy ww. piśmie oryginał decyzji Prezydenta m.st. Warszawy nr 364/OŚ/2015 z dnia 7 kwietnia 2015 r. znak: OŚ-IV-UI.6220.25.2015.PBO, której nadano klauzulę ostateczności.

ZASTĘPCA DYREKTORA
BIURA OCHRONY ŚRODOWISKA
GEOLOG POWIATOWY

Dorota Jedynak

Sprawę prowadzi: Paulina Bocheńska-Szcześniak, tel. 22 443-25-39

